

Z A P I S N I K
o primopredaji poslovnog prostora

sastavljen dana 17. listopada 2020. u Splitu između

ALKOM d.o.o. u stečaju iz Splita, OIB: 39142960054 kao Prodavatelja
i

MARIO MAIĆ, Ulica fra Šimuna Milinovića 4, Sinj OIB: 24342689171 kao Kupca

Poslovni prostor nalazi se na adresi Miljenka Buljana 8, Sinj, 1. etaža: 356/10000 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove zgrade, povezan temeljem odredbe članka 68. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na čest.br. 335/27 zgrada od 183 m² i dvor od 252 m², ZKUL 2859, k.o. Sinj, **što u naravi predstavlja poslovni prostor P1 u prizemlju, ukupne površine 23,95 m²**, u nacrtu etažnog vlasništva označeno crvenom bojom, upisan u poduložak 1, anagrafske oznake Miljenka Buljana 8, Sinj Ugovorne strane ovim zapisnikom utvrđuju, da navedeni poslovni prostor odgovara opisu iz Zaključka o predaji u posjed (Trgovački sud, poslovni broj 4.St-2/2015-411 od 8. listopada 2020. godine), pa ga Kupac preuzima potpisom ovog Zapisnika.

Svojim potpisom ugovorne strane potvrđuju da je obavljena primopredaja nekretnine te da je kupac preuzeo ključeve od predmetnog prostora/nekretnine.

Na dan primopredaje utvrđeno je :

Vodomjer: nema

Strujno brojilo: nema

Komunalne troškove (komunalna naknada, naknada za uređenje voda - Grad Sinj i pričuva-Upravitelj d.o.o.) do kraja listopada 2020. snosi Prodavatelj, a nakon toga sve obveze preuzima Kupac.

Ovaj zapisnik sastavljen je u dva primjerka (2) i sastavni je dio Zaključka o predaji poslovnog prostora.

Prodavatelj i Kupac svojim potpisima potvrđuju primopredaju poslovnog prostora i zatečeno stanje.

Prodavatelj:

Kupac:


